Tulevaisuuden toimitilaa uudistuvasta Hakaniemestä

POOL

Siltasaari 10

Siltasaarenkatu 8-10
00530 Helsinki

POOL on aina sopiva uuden ajan tilaratkaisu

POOL on Antiloopin joustotilaratkaisu, jolla tuemme yrityksesi menestystä ja ihmisten hyvinvointia. Tavoitteenamme on taata fiksumpi työelämä ja aina sopivat tilat.

Yrityksen elinkaaren kaikkiin vaiheisiin soveltuvat POOL tilaratkaisut tarjoavat joustavuutta niin tilassa, sijainnissa kuin palveluissakin. POOLista voit varata neuvottelutilan, työtilan tai projektitilan hetkeksi tai pidemmäksi aikaa juuri sieltä missä liikut. POOLista löydät myös kalustettuja että kalustamattomia pientoimistoja ja osasta tapahtuma- ja podcast-tiloja. Tilat sopivat sekä yksin että yhdessä työskentelyyn.

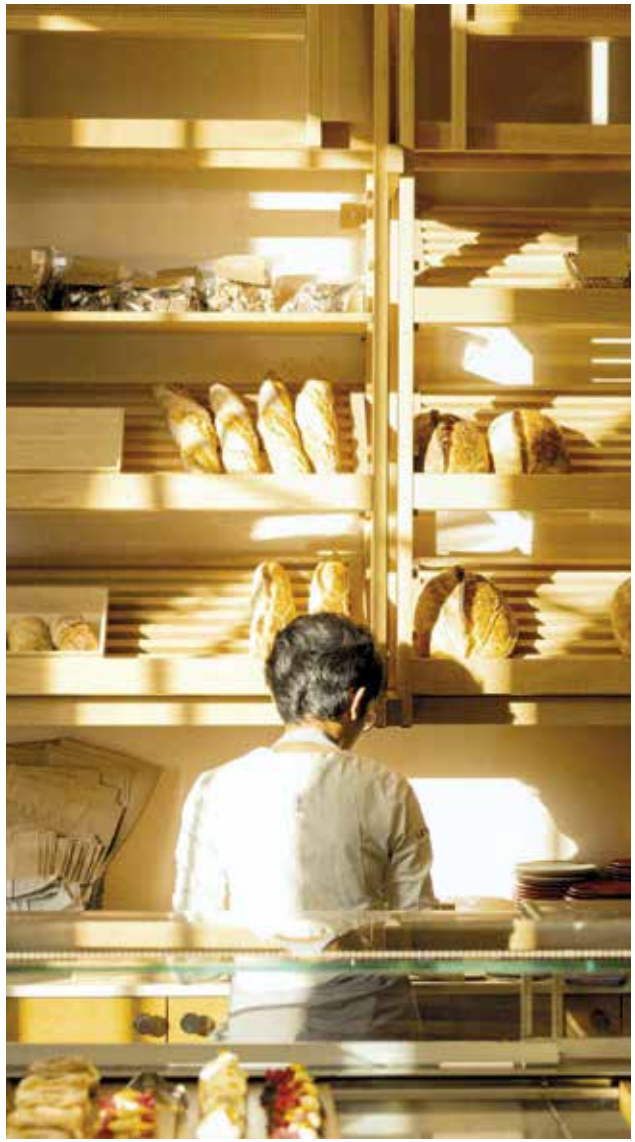
POOL-tiloja on Kampissa, Hakaniemessä, Vallilassa, Sörnäisissä, Kalasatamassa, Ruoholahdessa, Punavuoressa ja Leppävaarassa. Sinä päätät mistä palasista toimitilasi koostuu ja miten pitkään niissä viihdyt.

Merenlahtien ympäröimä Hakaniemi elää uutta kukoistuskauttaan. Se on kehittyvä kaupan, työssäkäynnin, kulttuurin ja asumisen alue.

Hakaniemessä on aitoa kaupungin sykettä, runsaasti kahviloita, ravintoloita, palveluita ja aivan upea kauppahalli.

Siltasaari 10 POOL -kokonaisuus sisältää 31 kalustettua pientoimistoa, kaksi tapahtumatilaa, podcast-studion, keittiöloungen, kattavan neuvottelumaailman sekä POOL Loungen. Kokonaisuuteen on yhdistettävissä laaja joukko erilaisia palveluita, mm. catering- ja tapahtumapalvelut. POOL-tilat palvelevat monissa käyttötarkoituksissa, kuten päätoimitilana, satelliittitoimistona, projektin työskentelytilana tai innovaatiotilana.

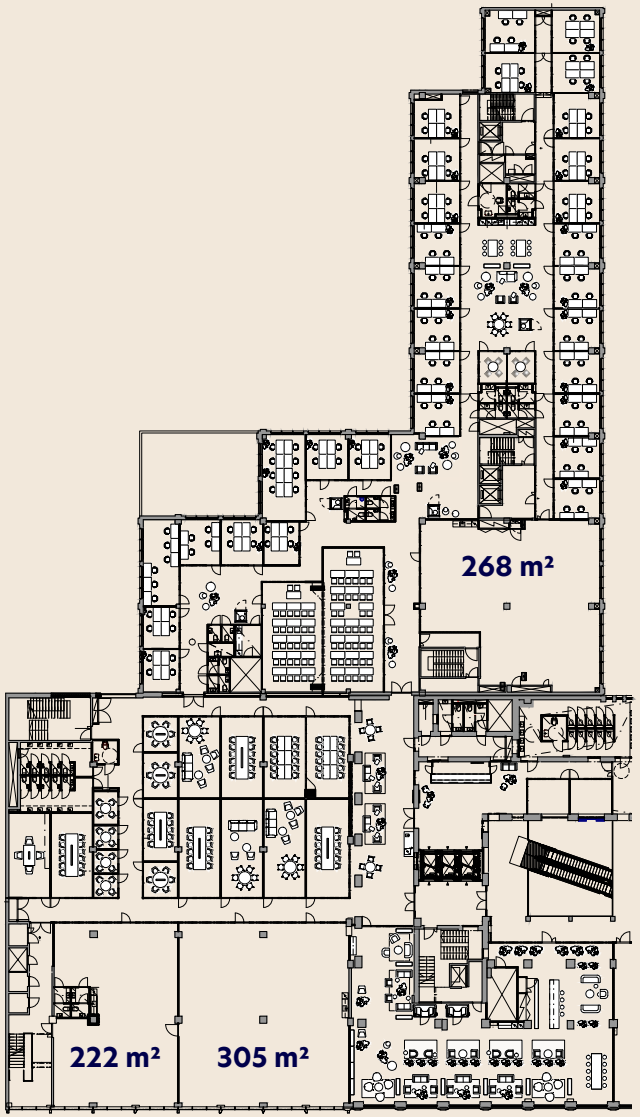
Siltasaari 10 on modernin työn keskus ikonisessa Hakaniemessä. Alueella on inspiroiva tulevaisuuden työympäristö, jossa business kohtaa kulttuurin ja työ sen vaatimat huvit.



Uudet siltayhteydet ja kaupunkirakenteen tiivistäminen vahvistavat Hakaniemen asemaa keskeisenä osana Helsingin keskusta-aluetta. Alue on yksi parhaiten saavutettava, olipa kyseessä mikä tahansa liikkumismuoto.

- Raitiovaunu 50 m
- Bussi 50 m
- Metro 50 m
- Juna 1,3 km
- Lentoasema 18 km
- Pyöräparkki

POOL Siltasaari 10



Hakaniementori

POOL Meet

Tila	Hlö	Vuokra
Meeting Room	3	32 € / h
Meeting Room	4	40 € / h
Meeting Room	10	50 € / h
Meeting Room	12	55 € / h
Meeting Room	16	60 € / h
Podcast Studio	4	65 € / h

POOL Work

Tila	Hlö	Vuokra
POOL Office	2	1150 € / kk
POOL Office	4	1470 € / kk
POOL Office	8	2320 € / kk

POOL Event

Tila	Hlö	Vuokra
Arena 1+2	24	600 € / pv
Sirkus 1	45	750 € / pv
Sirkus 2	35	650 € / pv

Tapahtumatilojen varauksissa otathan yhteyttä:
aula.siltasaari10@byantilooppi.fi
p. 050 550 7728

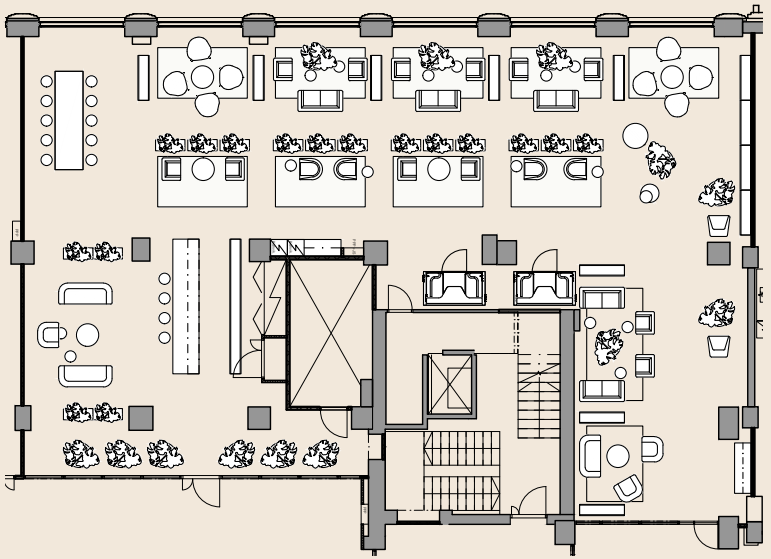
Hinta on ilmoitettu arvonlisäverottomana.
Hintaan lisätään kulloinkin voimassaoleva arvonlisäveron määrä.
Pidätämme oikeuden hinnanmuutoksiin.

POOL Lounge

POOL Lounge on Siltasaari 10:n toisessa kerroksessa oleva olohuonemainen loungetila. Tilasta avautuu upeat näkymät Hakaniemen sykkeeseen. POOL Loungeen voit tulla työskentelemään, vetäytymään, chillailemaan, ideoimaan tunnelmalliseen ja viihtyisään ympäristöön.

POOL Loungessa on aina tarjolla erikoiskahveja ja tila on vuokrattavissa myös yksityistilaisuuksiin klo 16.30 jälkeen. Täällä järjestät vuoden parhaat lanseeraustilaisuudet, tiimin kokoontumiset ja muut juhlat tarjoiluineen.

Hakaniementori



POOL Lounge

POOL Lounge Card 10 krt	149 € / 10 krt
POOL Lounge Day Pass	19 € / pv / hlö
POOL Lounge Card 1 kk	249 € / kk / hlö
Ilta- ja yksityistilaisuus kello 16.30 alkaen	950 € / iltatilaisuus

Varaukset: aula.siltasaari10@antilooppi.fi

Kysy lisää yrityskohtaisista POOL Lounge käyttömahdollisuuksista myyntitiimiltämme.
Hinnat on ilmoitettu arvonlisäverottomana.
Hintaan lisätään kulloinkin voimassaoleva arvonlisäveron määrä.
Pidätämme oikeuden hinnanmuutoksiin.

Antilooppi on suomalainen, itsenäinen kiinteistöomistaja, joka kehittää kiinteistöjään vastuullisesti ja pitkäjänteisesti. Antilooppi on luovien ja toimivien tilaratkaisujen mahdollistaja. Tarjoamme toimitiloja ja joustavia, innovatiivisia ratkaisuja yritysasiakkaille hyvien liikenneyhteyksien varrelta pääkaupunkiseudulla.

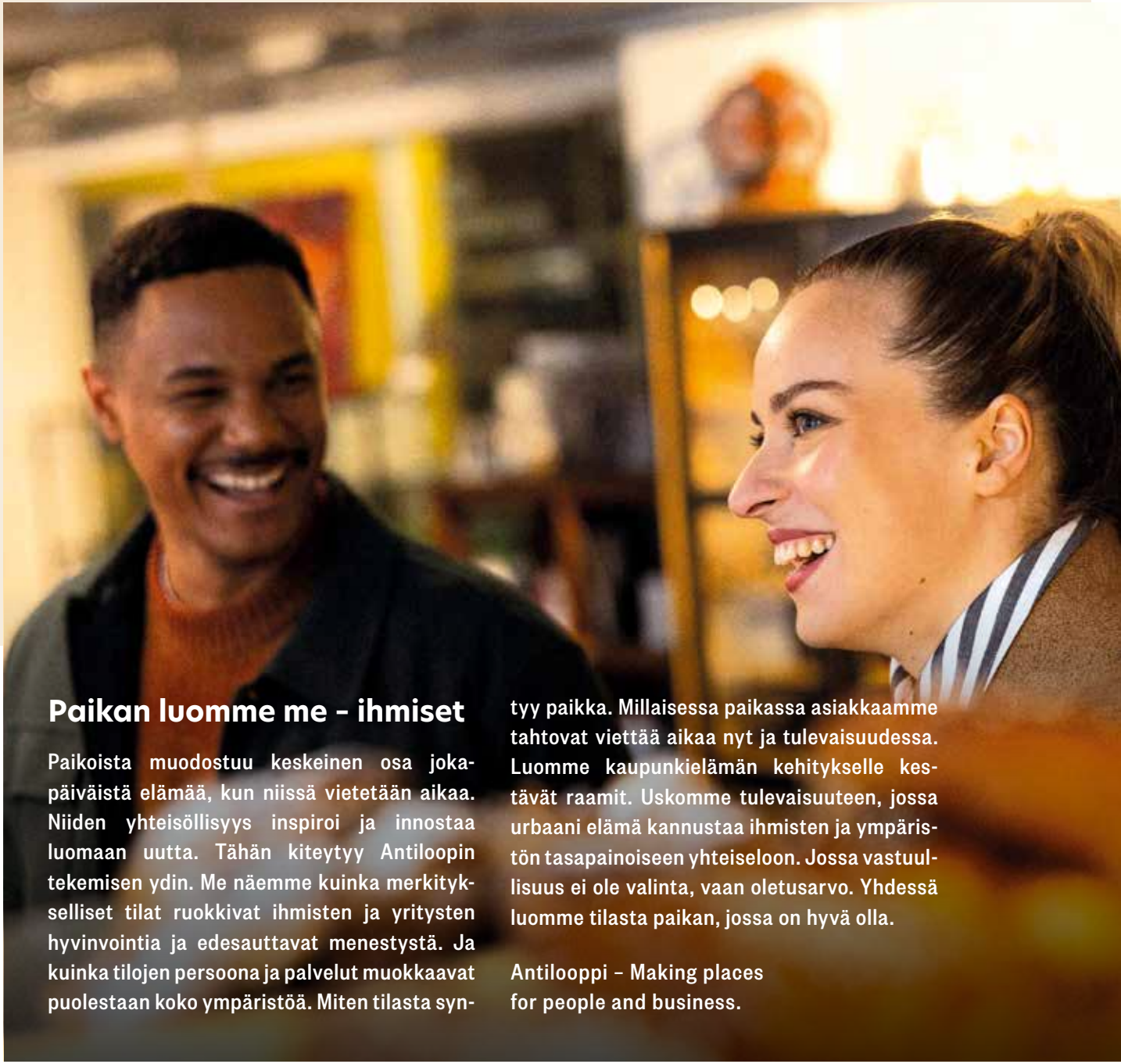
TUTUSTU KAIKKIIN KIINTEISTÖIHIMME:

antilooppi.fi

Antilooppi
POOL Work & Spaces

@byantilooppi
@poolworkandspaces

Antilooppi
POOL Work & Spaces



Paikan luomme me – ihmiset

Paikoista muodostuu keskeinen osa jokapäiväistä elämää, kun niissä vietetään aikaa. Niiden yhteisöllisyys inspiroi ja innostaa luomaan uutta. Tähän kiteytyy Antiloopin tekemisen ydin. Me näemme kuinka merkitykselliset tilat ruokkivat ihmisten ja yritysten hyvinvointia ja edesauttavat menestystä. Ja kuinka tilojen persoona ja palvelut muokkaavat puolestaan koko ympäristöä. Miten tilasta syntyy paikka. Millaisessa paikassa asiakkaamme tahtovat viettää aikaa nyt ja tulevaisuudessa. Luomme kaupunkielämän kehitykselle kestävät raamit. Uskomme tulevaisuuteen, jossa urbaani elämä kannustaa ihmisten ja ympäristön tasapainoiseen yhteiseloon. Jossa vastuullisuus ei ole valinta, vaan oletusarvo. Yhdessä luomme tilasta paikan, jossa on hyvä olla.

Antilooppi – Making places for people and business.

POOL on vastuullinen valinta

Vastuullisuus on POOL-konseptin ydintä.
POOLin vastuullisuustyön keskeiset painopisteet ovat:

Vastuullinen suunnittelu	**Hiilineutraalius**	**Hyvinvointi**	**Kiertotalous**	**Saavutettavuus**

POOL-kohteissa on käytössä hiilineutraali lämmitys sekä tuulisähkö

Kaikki POOL-kiinteistöt tulevat saamaan arvostetun BREEAM- tai LEED-ympäristösertifioinnin vuoden 2023 aikana. Siltasaari 10 on Suomen korkeimmalla LEED Platinum -ympäristösertifioinnin pistemäärällä palkittu työympäristö. Etenemme suunnitelmallisesti kohti hiilineutraalia kiinteistöportfoliota. Edistämme kiertotaloutta vastuullisilla materiaali- ja sisustusvalinnoilla ja jokaisesta kohteestamme löytyy moniosaiset jätteiden lajittelupisteet.

POOL tarjoaa asiakkailleen hyviä, joustavia ja työelämän hyvinvointia tukevia tilaratkaisuja. Kannustamme vähäpäästöiseen liikkumiseen, sillä kaikki POOL-kiinteistömme sijaitsevat hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella. Lisäämme myös jatkuvasti kohteisiimme sähköautojen ja pyörien latauspisteitä. Kiinteistöistämme löytyy POOL-polkupyöriä, jotka ovat asiakkaidemme vapaassa käytössä. POOLissa toteutuu Antiloopin vastuullisuustavoitteet. Olemme sitoutuneet YK:n kestävän kehityksen tavoitteisiin ja hiilineutraaliin energiankäyttöön globaalin Net Zero Carbon Buildings -sitoumuksen mukaisesti vuoteen 2030 mennessä.

Inspiroivimmat kaupunginosat ja kätevimmät sijainnit

1 POOL Siltasaari 10
Siltasaarenkatu 8-10
00530 Helsinki

2 POOL Paasitalo
Siltasaarenkatu 12
00530 Helsinki

3 POOL Kiila
Ruoholahdenkatu 21
00180 Helsinki

4 POOL Merikortteli
Pursimiehenkatu 29-31
00150 Helsinki

5 POOL Käenkuja
Käenkuja 3 A
00500 Helsinki

6 POOL Tallbergintalo
Tallberginkatu 2
00180 Helsinki

7 POOL Valli
Elimäenkatu 17-19
00510 Helsinki

8 POOL Elimäenkatu 5
Elimäenkatu 5
00510 Helsinki

9 POOL Stella Business Park
Lars Sonckin kaari 14
02600 Espoo

POOL Work hintaan sisältyy:

- 24/7 pääsy tiloihin
- Wifi
- Kopiointi- ja tulostuspalvelut
- Pienpaahtimon kahvit ja teet
- Kahden neuvottelutilan käyttö
- Toimistotilojen siivous
- Aulapalvelu

Tilojen kokonaisvuokraan sisältyvät WLAN-yhteys, sähkö, kahvi, tee, kopiointipalvelu, aulapalvelu sekä valittujen neuvottelutilojen ja keittiöloungen käyttö. Lisäksi palveluun kuuluu tilojen siivous.

Työpisteiden lukumäärä perustuu havainnekuvaan tehtyyn luonnokseen. Käyttäjä voi itse sijoittaa tilaan haluamansa määrän työpisteitä.

Hinta on ilmoitettu arvonlisäverottomana. Hintaan lisätään kulloinkin voimassaoleva arvonlisäveron määrä. Pidätämme oikeuden hinnanmuutoksiin.

Ota yhteyttä ja keskustellaan lisää

Vuokraus

Satu Kuikka
Customer Host
satu.kuikka@antilooppi.fi
040 688 7889

Kirsi Zeddini
Leasing Manager
kirsi.zeddini@antilooppi.fi
040 515 4369

Mervi Honkonen
Customer Experience Manager
mervi.honkonen@antilooppi.fi
040 594 2729

Tuomas Hulkkonen
Asset Manager
tuomas.hulkkonen@antilooppi.fi
040 651 6347